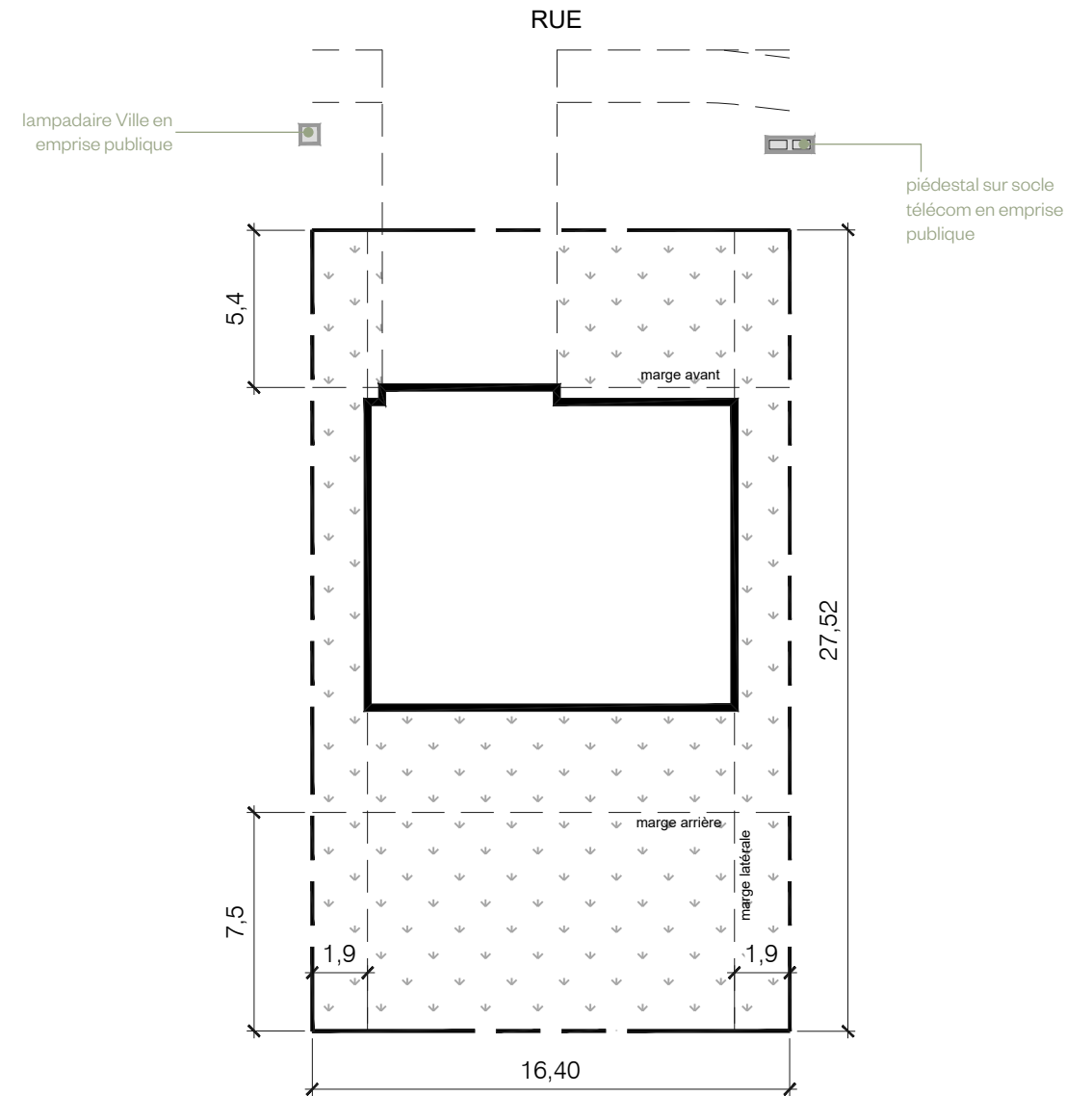
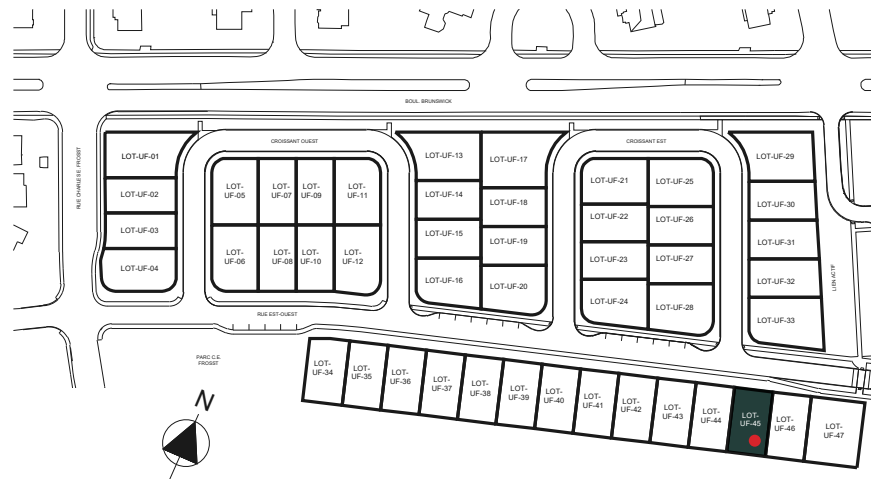


LOT UF-45

Superficie / Area	4858 pi2	451,3 m2
Largeur / Width	53,8' pi	16,40 m
Profondeur / Depth	90,3' pi	27,52 m

- FAR / COS: 0,2 minimum / 0,5 maximum
- Verdissement du terrain / Land greening: 30% minimum
- Taux d'implantation / Building coverage ratio: 35% maximum
- Hauteur / Height: 2 étages / floors (maximum)



Le plan illustre une implantation typique sur le terrain. Ce schéma, les éléments techniques et les dimensions indiquées sont à titre indicatif seulement et l'implantation d'un bâtiment sur le terrain doit se faire par un architecte en respectant toutes les exigences réglementaires applicables. / Plan illustrates a typical layout on the plot. This diagram, technical informations and the indicated dimensions are for guidance purposes only, and the placement of a building on the plot must be done by an architect while complying with all applicable regulatory requirements.